Kosztorys inwestorski

REMONT ELEWACJI BUDYNKU "A" UNIWERSYTETU MORSKIEGO W GDYNI: ELWACJE A/E1, A/E2, A/E3 i E14, A/E15, A/E16

Budowa:	**GDYNIA UL. MORSKA 81-87**
Obiekt lub rodzaj robót:	**Kody CPV: 45000000-7, 45262520-2, 45262521-9, 45262522-6, 45421000-4, 45452100-1, 45453000-7, 45454000-4, 45454100-5**
Lokalizacja:	**GDYNIA UL. MORSKA 81-87**
Inwestor:	**UNIWERSYTET MORSKI W GDYNI, 81-225 GDYNIA UL. MORSKA 81-87**
Jednostka opracowująca kosztorys:	**ARCHITEKCI GZOWSKI & GZOWSKI S.C** **80-178 Gdańsk ul. Goplańska 38**

Stawka r-g:	17,24 zł
Cennik materiałów:	Orgbud Serwis- IV kwartał 2018 r. z kosztami zakupu - ceny średnie
Cennik sprzętu:	Orgbud Serwis- IV kwartał 2018 r. ceny najmu sprzętu (średnie)

Narzuty:	Koszty pośrednie	66,10%R+ 66,10%S
	Zysk	11,00%(R+Kp(R))+11,00%(S+Kp(S))

Wartość kosztorysu:	**924 516,71 zł**
Słownie:	**dziewięćset dwadzieścia cztery tysiące pięćset szesnaście 71/100 zł**

Data opracowania:	Kosztorys opracowany przez:	
2019-01-04	**Małgorzata Skolimowska**	.....

Kosztorys inwestorski

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	J.m.	Wyliczona wart. jedn.	Wartość
REMONT ELEWACJI BUDYNKU "A" UNIWERSYTETU MORSKIEGO W GDYNI: ELWACJE A/E1, A/E2, A/E3 i E14, A/E15, A/E16					
1 Elewacja A/ E1					
1.1 KNR BC 2/204/10 Czyszczenie powierzchni betonowych strumieniowe wodne wysokociśnieniowe, poziome	12,87		m2	21,56	277,49
1.2 KNRW 401/1215/8 Mycie po robotach malarskich, posadzek lastrykowych i betonowych	12,87		m2	0,84	10,87
1.3 KNRW 401/545/8 Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy, nie nadających się do użytku	20,65		m2	5,17	106,80
1.4 KNR 1901/542/6 Gzymsy profilowane z blachy cynkowej, w rozwinięciu ponad 40˙cm- ANALOGIA: blacha tytanowo-cynkowa	20,65		m2	218,57	4 513,43
1.5 KNR 1901/832/4 Zabezpieczenie stolarki folią	151,68		m2	13,68	2 074,69
1.6 Kalkulacja własna Demontaż elementów stalowych z elewacji	11,00		kpl	3 089,00	33 979,00
1.7 Kalkulacja własna Konserwacja elementów stalowych z elewacji	4,00		kpl	2 855,00	11 420,00
1.8 KNR 1901/828/2 Wykucie starych spoin w murach z cegły zabytkowej, mury z wystrojem architektonicznym	614,48		m2	23,62	14 513,28
1.9 KNNR 3/601/1 Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach	82,53		m2	6,21	512,21
1.10 TZKNC 6/101/1 (1) Oczyszczenie wstępne	697,01		m2	13,79	9 613,16
1.11 KNR BC 2/127/2 Odgrzybianie podłoży budowlanych przy renowacji starego budownictwa, ręczne przez malowanie, 2-krotne- przyjęto 10% pow. ścian	69,70		m2	14,36	1 001,22
1.12 KNR BC 2/128/1 Dodatkowa neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym, 2-krotne, ręczne malowanie podłoża- przyjęto 10% pow. ścian	69,70		m2	15,80	1 101,33
1.13 KNR BC 2/204/11 Czyszczenie powierzchni betonowych strumieniowe wodne wysokociśnieniowe, pionowe	697,01		m2	24,55	17 110,62
1.14 KNR 712/108/2 Czyszczenie strumieniowo-ścierne do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni C, konstrukcje kratowe	35,84		m2	35,26	1 263,63
1.15 KNR 712/105/2 Odtłuszczanie, konstrukcje kratowe	35,84		m2	2,14	76,84
1.16 KNR 712/201/2 (3) Malowanie pędzlem - farby do gruntowania miniowe, konstrukcje kratowe, farba ftalowa tiksotropowa	35,84	2	m2	10,78	386,26
1.17 KNR 712/210/2 (1) Malowanie pędzlem - farby nawierzchniowe i emalie ftalowe, konstrukcje kratowe, farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	35,84		m2	3,22	115,44
1.18 KNR BC 2/130/2 Gruntowanie podłoży budowlanych przy renowacji starego budownictwa, mechanicznie przez natrysk- UWAGA: bez "M"	82,53		m2	3,81	314,45
1.19 Kalkulacja własna Mat. "M"- preparat do gruntowania (nakład 1,0kg/m2)	82,53		kg	14,85	1 225,57
1.20 ZKNR C 1/409/1 Wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego, tynk grubości 1˙cm na ścianach o pow. w jednym miejscu do 2˙m2. ANALOGIA: uzupełnienie ubytków w cegle- UWAGA: bez "M"	82,53		m2	5,62	464,20
1.21 Kalkulacja własna Mat. "M"- zaprawa naprawcza (nakład 5kg/m2)	412,65		kg	3,63	1 497,92
1.22 ZKNR C 1/409/3 Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego, tynk grubości 1˙cm na ścianach o pow. w jednym miejscu ponad 5˙m2- UWAGA: bez "M"	82,53		m2	4,94	407,29
1.23 Kalkulacja własna Mat. "M"- tynk podkładowy zbrojony włóknem szklanym (nakład 10kg/m2)	825,30		kg	3,63	2 995,84
1.24 ZKNR C 1/410/3 Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego, tynk grubości 2˙cm na ścianach o pow. w jednym miejscu ponad 5˙m2- UWAGA: bez "M"	82,53		m2	8,09	667,84

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	J.m.	Wyliczona wart. jedn.	Wartość
1.25 ZKNR C 1/410/7 Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego, pogrubienie tynku o 1˙cm, na ścianach. ANALOGIA: dodatek za "grzebieniowanie" tynku. UWAGA: bez "M"	82,53	5	m2	16,05	1 325,01
1.26 Kalkulacja własna Mat. "M"- tynk silikatowy (np. Indusil firmy Keim barwionego w masie, nakład 16,50kg/m2)	1 361,75		kg	7,70	10 485,48
1.27 TZKNC 6/103/4 Uzupełnienie ubytków za pomocą kitów na bazie wapna lub cementu nisko alkalicznego z ewentualnymi dodatkami modyfikującymi (kity podbarwione w masie na kolor otoczenia)	921,72		dm2	36,72	33 846,66
1.28 Kalkulacja własna System napraw i wzmocnienia konstrukcji murowanych prętami z nierdzewnej stali austenicznej o średnicy 6mm, zaprawa tiksotropowa	203,00		m	471,17	95 646,79
1.29 KNR 1901/827/2 Spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej, mury z wystrojem architektonicznym	614,48		m2	31,35	19 266,35
1.30 KNR BC 2/129/6 Hydrofobizacja podłoży przy renowacji starego budownictwa, powierzchnie z cegły, natrysk	614,48		m2	55,88	34 334,83
1.31 Kalkulacja własna Wywóz i utylizacja gruzu składowanego w kontenerach	1,00		kpl	1 800,00	1 800,00
1.32 Kalkulacja własna Montaż i demontaż rusztowań fasadowych z siatką ochronną	848,69		m2	11,50	9 759,94
1.33 Kalkulacja własna Koszt najmu rusztowania	848,69		m2	19,00	16 125,11
1.34 KNR 202/1613/3 (1) Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 20˙m, bednarka (nakłady podstawowe)	848,69		m2	0,07	62,66
2 Elewacja A/ E2					
2.1 KNRW 401/545/8 Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy, nie nadających się do użytku	3,65		m2	5,17	18,88
2.2 KNR 1901/542/6 Gzymsy profilowane z blachy cynkowej, w rozwinięciu ponad 40˙cm- ANALOGIA: blacha tytanowo-cynkowa	3,65		m2	218,57	797,77
2.3 KNR 1901/832/4 Zabezpieczenie stolarki folią	25,12		m2	13,68	343,60
2.4 Kalkulacja własna Demontaż elementów stalowych z elewacji	11,00		kpl	3 089,00	33 979,00
2.5 Kalkulacja własna Konserwacja elementów stalowych z elewacji	1,00		kpl	2 855,00	2 855,00
2.6 KNR 1901/828/2 Wykucie starych spoin w murach z cegły zabytkowej, mury z wystrojem architektonicznym	182,24		m2	23,62	4 304,29
2.7 KNNR 3/601/1 Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach	25,90		m2	6,21	160,75
2.8 TZKNC 6/101/1 (1) Oczyszczenie wstępne	208,14		m2	13,79	2 870,67
2.9 KNR BC 2/127/2 Odgrzybianie podłoży budowlanych przy renowacji starego budownictwa, ręczne przez malowanie, 2-krotne- przyjęto 10% pow. ścian	20,81		m2	14,36	298,93
2.10 KNR BC 2/128/1 Dodatkowa neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym, 2-krotne, ręczne malowanie podłoża- przyjęto 10% pow. ścian	20,81		m2	15,80	328,82
2.11 KNR BC 2/204/11 Czyszczenie powierzchni betonowych strumieniowe wodne wysokociśnieniowe, pionowe	208,14		m2	24,55	5 109,54
2.12 KNR 712/108/2 Czyszczenie strumieniowo-ścierne do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni C, konstrukcje kratowe	15,36		m2	35,26	541,56
2.13 KNR 712/105/2 Odtłuszczanie, konstrukcje kratowe	15,36		m2	2,14	32,93
2.14 KNR 712/201/2 (3) Malowanie pędzlem - farby do gruntowania miniowe, konstrukcje kratowe, farba ftalowa tiksotropowa	15,36	2	m2	10,78	165,54
2.15 KNR 712/210/2 (1) Malowanie pędzlem - farby nawierzchniowe i emalie ftalowe, konstrukcje kratowe, farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	15,36		m2	3,22	49,47
2.16 KNR BC 2/130/2 Gruntowanie podłoży budowlanych przy renowacji starego budownictwa, mechanicznie przez natrysk- UWAGA: bez "M"	25,90		m2	3,81	98,68
2.17 Kalkulacja własna Mat. "M"- preparat do gruntowania (nakład 1,0kg/m2)	25,90		kg	14,85	384,62

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	J.m.	Wyliczona wart. jedn.	Wartość
2.18 ZKNR C 1/409/1 Wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego, tynk grubości 1˙cm na ścianach o pow. w jednym miejscu do 2˙m2. ANALOGIA: uzupełnienie ubytków w cegle- UWAGA: bez "M"	25,90		m2	5,62	145,68
2.19 Kalkulacja własna Mat. "M"- zaprawa naprawcza (nakład 5kg/m2)	129,50		kg	3,63	470,09
2.20 ZKNR C 1/409/3 Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego, tynk grubości 1˙cm na ścianach o pow. w jednym miejscu ponad 5˙m2- UWAGA: bez "M"	25,90		m2	4,94	127,82
2.21 Kalkulacja własna Mat. "M"- tynk podkładowy zbrojony włóknem szklanym (nakład 10kg/m2)	259,00		kg	3,63	940,17
2.22 ZKNR C 1/410/3 Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego, tynk grubości 2˙cm na ścianach o pow. w jednym miejscu ponad 5˙m2- UWAGA: bez "M"	25,90		m2	8,09	209,58
2.23 ZKNR C 1/410/7 Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego, pogrubienie tynku o 1˙cm, na ścianach. ANALOGIA: dodatek za "grzebieniowanie" tynku. UWAGA: bez "M"	25,90	5	m2	16,06	415,83
2.24 Kalkulacja własna Mat. "M"- tynk silikatowy (np. Indusil firmy Keim barwionego w masie, nakład 16,50kg/m2)	427,35		kg	7,70	3 290,60
2.25 TZKNC 6/103/4 Uzupełnienie ubytków za pomocą kitów na bazie wapna lub cementu nisko alkalicznego z ewentualnymi dodatkami modyfikującymi (kity podbarwione w masie na kolor otoczenia)	273,36		dm2	36,72	10 038,11
2.26 Kalkulacja własna System napraw i wzmocnienia konstrukcji murowanych prętami z nierdzewnej stali austenicznej o średnicy 6mm, zaprawa tiksotropowa	75,60		m	471,17	35 620,17
2.27 KNR 1901/827/2 Spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej, mury z wystrojem architektonicznym	182,24		m2	31,35	5 713,94
2.28 KNR BC 2/129/6 Hydrofobizacja podłoży przy renowacji starego budownictwa, powierzchnie z cegły, natrysk	182,24		m2	55,88	10 182,89
2.29 Kalkulacja własna Renowacja drewnianych drzwi wejściowych: usunięcie starej powłoki malarskiej z bezbarwnego lakieru, szlifowanie powierzchni, flekowanie, szpachlowanie, malowanie farbą laserunkową	4,48		m2	600,00	2 688,00
2.30 Kalkulacja własna Wywóz i utylizacja gruzu składowanego w kontenerach	1,00		kpl	1 800,00	1 800,00
2.31 Kalkulacja własna Montaż i demontaż rusztowań fasadowych z siatką ochronną	233,27		m2	11,50	2 682,61
2.32 Kalkulacja własna Koszt najmu rusztowania	233,27		m2	19,00	4 432,13
2.33 KNR 202/1613/3 (1) Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 20˙m, bednarka (nakłady podstawowe)	233,27		m2	0,07	17,22
3 Elewacja A/ E3, E14					
3.1 KNRW 401/545/8 Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy, nie nadających się do użytku	4,58		m2	5,17	23,69
3.2 KNR 1901/542/6 Gzymsy profilowane z blachy cynkowej, w rozwinięciu ponad 40˙cm- ANALOGIA: blacha tytanowo-cynkowa	4,58		m2	218,57	1 001,05
3.3 KNR 1901/832/4 Zabezpieczenie stolarki folią	30,00		m2	13,68	410,34
3.4 Kalkulacja własna Demontaż elementów stalowych z elewacji	4,00		kpl	50,00	200,00
3.5 Kalkulacja własna Konserwacja elementów stalowych z elewacji	1,00		kpl	2 855,00	2 855,00
3.6 KNR 1901/828/2 Wykucie starych spoin w murach z cegły zabytkowej, mury z wystrojem architektonicznym	165,47		m2	23,62	3 908,20
3.7 KNNR 3/601/1 Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach	44,98		m2	6,21	279,16
3.8 TZKNC 6/101/1 (1) Oczyszczenie wstępne	210,45		m2	13,79	2 902,53
3.9 KNR BC 2/127/2 Odgrzybianie podłoży budowlanych przy renowacji starego budownictwa, ręczne przez malowanie, 2-krotne- przyjęto 10% pow. ścian	21,05		m2	14,36	302,38
3.10 KNR BC 2/128/1 Dodatkowa neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym, 2-krotne, ręczne malowanie podłoża- przyjęto 10% pow. ścian	21,05		m2	15,80	332,61

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	J.m.	Wyliczona wart. jedn.	Wartość
3.11 KNR BC 2/204/11 Czyszczenie powierzchni betonowych strumieniowe wodne wysokociśnieniowe, pionowe	210,45		m2	24,55	5 166,25
3.12 KNR 712/108/2 Czyszczenie strumieniowo-ścierne do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni C, konstrukcje kratowe	48,00	2	m2	70,52	3 384,75
3.13 KNR 712/105/2 Odtłuszczanie, konstrukcje kratowe	48,00	2	m2	4,29	205,82
3.14 KNR 712/201/2 (3) Malowanie pędzlem - farby do gruntowania miniowe, konstrukcje kratowe, farba ftalowa tiksotropowa	48,00	2,00	m2	10,78	517,32
3.15 KNR 712/210/2 (1) Malowanie pędzlem - farby nawierzchniowe i emalie ftalowe, konstrukcje kratowe, farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	48,00	2	m2	6,44	309,21
3.16 KNR BC 2/130/2 Gruntowanie podłoży budowlanych przy renowacji starego budownictwa, mechanicznie przez natrysk- UWAGA: bez "M"	44,98		m2	3,81	171,37
3.17 Kalkulacja własna Mat. "M"- preparat do gruntowania (nakład 1,0kg/m2)	44,98		kg	14,85	667,95
3.18 ZKNR C 1/409/1 Wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego, tynk grubości 1˙cm na ścianach o pow. w jednym miejscu do 2˙m2. ANALOGIA: uzupełnienie ubytków w cegle- UWAGA: bez "M"	44,98		m2	5,62	252,99
3.19 Kalkulacja własna Mat. "M"- zaprawa naprawcza (nakład 5kg/m2)	224,90		kg	3,63	816,39
3.20 ZKNR C 1/409/3 Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego, tynk grubości 1˙cm na ścianach o pow. w jednym miejscu ponad 5˙m2- UWAGA: bez "M"	44,98		m2	4,93	221,97
3.21 Kalkulacja własna Mat. "M"- tynk podkładowy zbrojony włóknem szklanym (nakład 10kg/m2)	449,80		kg	3,63	1 632,77
3.22 ZKNR C 1/410/3 Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego, tynk grubości 2˙cm na ścianach o pow. w jednym miejscu ponad 5˙m2- UWAGA: bez "M"	44,98		m2	8,09	363,98
3.23 ZKNR C 1/410/7 Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego, pogrubienie tynku o 1˙cm, na ścianach. ANALOGIA: dodatek za "grzebieniowanie" tynku. UWAGA: bez "M"	44,98	5	m2	16,05	722,15
3.24 Kalkulacja własna Mat. "M"- tynk silikatowy (np. Indusil firmy Keim barwionego w masie, nakład 16,50kg/m2)	742,17		kg	7,70	5 714,71
3.25 TZKNC 6/103/4 Uzupełnienie ubytków za pomocą kitów na bazie wapna lub cementu nisko alkalicznego z ewentualnymi dodatkami modyfikującymi (kity podbarwione w masie na kolor otoczenia)	315,68		dm2	36,72	11 592,15
3.26 Kalkulacja własna System napraw i wzmocnienia konstrukcji murowanych prętami z nierdzewnej stali austenicznej o średnicy 6mm, zaprawa tiksotropowa	39,65		m	471,17	18 681,74
3.27 KNR 1901/827/2 Spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej, mury z wystrojem architektonicznym	165,47		m2	31,35	5 188,13
3.28 KNR BC 2/129/6 Hydrofobizacja podłoży przy renowacji starego budownictwa, powierzchnie z cegły, natrysk	165,47		m2	55,88	9 245,84
3.29 Kalkulacja własna Wywóz i utylizacja gruzu składowanego w kontenerach	1,00		kpl	1 800,00	1 800,00
3.30 Kalkulacja własna Montaż i demontaż rusztowań fasadowych z siatką ochronną	277,44		m2	11,50	3 190,56
3.31 Kalkulacja własna Koszt najmu rusztowania	277,44		m2	19,00	5 271,36
3.32 KNR 202/1613/3 (1) Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 20˙m, bednarka (nakłady podstawowe)	277,44		m2	0,07	20,48
4 Elewacja A/ E15					
4.1 KNRW 401/545/8 Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy, nie nadających się do użytku	1,60		m2	5,17	8,28
4.2 KNR 1901/542/6 Gzymsy profilowane z blachy cynkowej, w rozwinięciu ponad 40˙cm- ANALOGIA: blacha tytanowo-cynkowa	1,60		m2	218,56	349,70
4.3 KNR 1901/832/4 Zabezpieczenie stolarki folią	7,68		m2	13,68	105,06
4.4 Kalkulacja własna Demontaż elementów stalowych z elewacji	4,00		kpl	3 089,00	12 356,00

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	J.m.	Wyliczona wart. jedn.	Wartość
4.5 Kalkulacja własna Konserwacja elementów stalowych elewacji	2,00		kpl	2 855,00	5 710,00
4.6 KNR 1901/828/2 Wykucie starych spoin w murach z cegły zabytkowej, mury z wystrojem architektonicznym	69,13		m2	23,62	1 632,77
4.7 TZKNC 6/101/1 (1) Oczyszczenie wstępne	69,13		m2	13,79	953,44
4.8 KNR BC 2/127/2 Odgrzybianie podłoży budowlanych przy renowacji starego budownictwa, ręczne przez malowanie, 2-krotne- przyjęto 10% pow. ścian	6,91		m2	14,37	99,27
4.9 KNR BC 2/128/1 Dodatkowa neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym, 2-krotne, ręczne malowanie podłoża- przyjęto 10% pow. ścian	6,91		m2	15,80	109,18
4.10 KNR BC 2/204/11 Czyszczenie powierzchni betonowych strumieniowe wodne wysokociśnieniowe, pionowe	81,38		m2	24,55	1 997,77
4.11 TZKNC 6/103/4 Uzupełnienie ubytków za pomocą kitów na bazie wapna lub cementu nisko alkalicznego z ewentualnymi dodatkami modyfikującymi (kity podbarwione w masie na kolor otoczenia)	103,70		dm2	36,72	3 807,99
4.12 Kalkulacja własna System napraw i wzmocnienia konstrukcji murowanych prętami z nierdzewnej stali austenicznej o średnicy 6mm, zaprawa tiksotropowa	10,80		m	471,17	5 088,60
4.13 KNR 1901/827/2 Spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej, mury z wystrojem architektonicznym	69,13		m2	31,35	2 167,49
4.14 KNR BC 2/129/6 Hydrofobizacja podłoży przy renowacji starego budownictwa, powierzchnie z cegły, natrysk	69,13		m2	55,88	3 862,72
4.15 Kalkulacja własna Wywóz i utylizacja gruzu składowanego w kontenerach	1,00		kpl	1 800,00	1 800,00
4.16 Kalkulacja własna Montaż i demontaż rusztowań fasadowych z siatką ochronną	80,45		m2	11,50	925,18
4.17 Kalkulacja własna Koszt najmu rusztowania	80,45		m2	19,00	1 528,55
4.18 KNR 202/1613/3 (1) Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 20˙m, bednarka (nakłady podstawowe)	80,45		m2	0,07	5,93
5 Elewacja A/ E16					
5.1 KNRW 401/545/8 Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy, nie nadających się do użytku	4,58		m2	5,17	23,69
5.2 KNR 1901/542/6 Gzymsy profilowane z blachy cynkowej, w rozwinięciu ponad 40˙cm- ANALOGIA: blacha tytanowo-cynkowa	4,58		m2	218,57	1 001,05
5.3 KNR 1901/832/4 Zabezpieczenie stolarki folią	4,48		m2	13,68	61,28
5.4 Kalkulacja własna Demontaż elementów stalowych z elewacji	4,00		kpl	50,00	200,00
5.5 Kalkulacja własna Konserwacja elementów stalowych z elewacji	1,00		kpl	2 855,00	2 855,00
5.6 KNR 1901/828/2 Wykucie starych spoin w murach z cegły zabytkowej, mury z wystrojem architektonicznym	238,99		m2	23,62	5 644,66
5.7 KNNR 3/601/1 Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach	44,98		m2	6,21	279,16
5.8 TZKNC 6/101/1 (1) Oczyszczenie wstępne	283,97		m2	13,79	3 916,51
5.9 KNR BC 2/127/2 Odgrzybianie podłoży budowlanych przy renowacji starego budownictwa, ręczne przez malowanie, 2-krotne- przyjęto 10% pow. ścian	28,40		m2	14,36	407,96
5.10 KNR BC 2/128/1 Dodatkowa neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym, 2-krotne, ręczne malowanie podłoża- przyjęto 10% pow. ścian	28,40		m2	15,80	448,75
5.11 KNR BC 2/204/11 Czyszczenie powierzchni betonowych strumieniowe wodne wysokociśnieniowe, pionowe	283,97		m2	24,55	6 971,06
5.12 KNR 712/108/2 Czyszczenie strumieniowo-ścierne do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni C, konstrukcje kratowe	48,00	2	m2	70,52	3 384,75
5.13 KNR 712/105/2 Odtłuszczanie, konstrukcje kratowe	48,00	2	m2	4,29	205,82
5.14 KNR 712/201/2 (3) Malowanie pędzlem - farby do gruntowania miniowe, konstrukcje kratowe, farba ftalowa tiksotropowa	48,00	2,00	m2	10,78	517,32

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	J.m.	Wyliczona wart. jedn.	Wartość
5.15 KNR 712/210/2 (1) Malowanie pędzlem - farby nawierzchniowe i emalie ftalowe, konstrukcje kratowe, farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	48,00	2	m2	6,44	309,21
5.16 KNR BC 2/130/2 Gruntowanie podłoży budowlanych przy renowacji starego budownictwa, mechanicznie przez natrysk- UWAGA: bez "M"	44,98		m2	3,81	171,37
5.17 Kalkulacja własna Mat. "M"- preparat do gruntowania (nakład 1,0kg/m2)	44,98		kg	14,85	667,95
5.18 ZKNR C 1/409/1 Wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego, tynk grubości 1˙cm na ścianach o pow. w jednym miejscu do 2˙m2. ANALOGIA: uzupełnienie ubytków w cegle- UWAGA: bez "M"	44,98		m2	5,62	252,99
5.19 Kalkulacja własna Mat. "M"- zaprawa naprawcza (nakład 5kg/m2)	224,90		kg	3,63	816,39
5.20 ZKNR C 1/409/3 Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego, tynk grubości 1˙cm na ścianach o pow. w jednym miejscu ponad 5˙m2- UWAGA: bez "M"	44,98		m2	4,93	221,97
5.21 Kalkulacja własna Mat. "M"- tynk podkładowy zbrojony włóknem szklanym (nakład 10kg/m2)	449,80		kg	3,63	1 632,77
5.22 ZKNR C 1/410/3 Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego, tynk grubości 2˙cm na ścianach o pow. w jednym miejscu ponad 5˙m2- UWAGA: bez "M"	44,98		m2	8,09	363,98
5.23 ZKNR C 1/410/7 Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego, pogrubienie tynku o 1˙cm, na ścianach. ANALOGIA: dodatek za "grzebieniowanie" tynku. UWAGA: bez "M"	44,98	5	m2	16,05	722,15
5.24 Kalkulacja własna Mat. "M"- tynk silikatowy (np. Indusil firmy Keim barwionego w masie, nakład 16,50kg/m2)	742,17		kg	7,70	5 714,71
5.25 TZKNC 6/103/4 Uzupełnienie ubytków za pomocą kitów na bazie wapna lub cementu nisko alkalicznego z ewentualnymi dodatkami modyfikującymi (kity podbarwione w masie na kolor otoczenia)	315,68		dm2	36,72	11 592,15
5.26 Kalkulacja własna System napraw i wzmocnienia konstrukcji murowanych prętami z nierdzewnej stali austenicznej o średnicy 6mm, zaprawa tiksotropowa	39,65		m	471,17	18 681,74
5.27 KNR 1901/827/2 Spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej, mury z wystrojem architektonicznym	165,47		m2	31,35	5 188,13
5.28 KNR BC 2/129/6 Hydrofobizacja podłoży przy renowacji starego budownictwa, powierzchnie z cegły, natrysk	165,47		m2	55,88	9 245,84
5.29 Kalkulacja własna Wywóz i utylizacja gruzu składowanego w kontenerach	1,00		kpl	1 800,00	1 800,00
5.30 Kalkulacja własna Montaż i demontaż rusztowań fasadowych z siatką ochronną	277,44		m2	11,50	3 190,56
5.31 Kalkulacja własna Koszt najmu rusztowania	277,44		m2	19,00	5 271,36
5.32 KNR 202/1613/3 (1) Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 20˙m, bednarka (nakłady podstawowe)	277,44		m2	0,07	20,48
5.33 KNRW 401/545/8 Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy, nie nadających się do użytku	1,60		m2	5,17	8,28
5.34 KNR 1901/542/6 Gzymsy profilowane z blachy cynkowej, w rozwinięciu ponad 40˙cm- ANALOGIA: blacha tytanowo-cynkowa	1,60		m2	218,56	349,70
5.35 KNR 1901/832/4 Zabezpieczenie stolarki folią	7,68		m2	13,68	105,06
5.36 Kalkulacja własna Demontaż elementów stalowych z elewacji	4,00		kpl	3 089,00	12 356,00
5.37 Kalkulacja własna Konserwacja elementów stalowych elewacji	2,00		kpl	2 855,00	5 710,00
5.38 KNR 1901/828/2 Wykucie starych spoin w murach z cegły zabytkowej, mury z wystrojem architektonicznym	69,13		m2	23,62	1 632,77
5.39 TZKNC 6/101/1 (1) Oczyszczenie wstępne	69,13		m2	13,79	953,44
5.40 KNR BC 2/127/2 Odgrzybianie podłoży budowlanych przy renowacji starego budownictwa, ręczne przez malowanie, 2-krotne- przyjęto 10% pow. ścian	6,91		m2	14,37	99,27
5.41 KNR BC 2/128/1 Dodatkowa neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym, 2-krotne, ręczne malowanie podłoża- przyjęto 10% pow. ścian	6,91		m2	15,80	109,18

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	J.m.	Wyliczona wart. jedn.	Wartość
5.42 KNR BC 2/204/11 Czyszczenie powierzchni betonowych strumieniowe wodne wysokociśnieniowe, pionowe	81,38		m2	24,55	1 997,77
5.43 TZKNC 6/103/4 Uzupełnienie ubytków za pomocą kitów na bazie wapna lub cementu nisko alkalicznego z ewentualnymi dodatkami modyfikującymi (kity podbarwione w masie na kolor otoczenia)	103,70		dm2	36,72	3 807,99
5.44 Kalkulacja własna System napraw i wzmocnienia konstrukcji murowanych prętami z nierdzewnej stali austenicznej o średnicy 6mm, zaprawa tiksotropowa	10,80		m	471,17	5 088,60
5.45 KNR 1901/827/2 Spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej, mury z wystrojem architektonicznym	69,13		m2	31,35	2 167,49
5.46 KNR BC 2/129/6 Hydrofobizacja podłoży przy renowacji starego budownictwa, powierzchnie z cegły, natrysk	69,13		m2	55,88	3 862,72
5.47 Kalkulacja własna Wywóz i utylizacja gruzu składowanego w kontenerach	1,00		kpl	1 800,00	1 800,00
Podsumowanie kosztorysu					**Razem**
Koszty bezpośrednie					721 106,91
Koszty pośrednie					159 360,26
Zysk					44 049,54
Razem REMONT ELEWACJI BUDYNKU "A" UNIWERSYTETU MORSKIEGO W GDYNI: ELWACJE A/E1, A/E2, A/E3 i E14, A/E15, A/E16					**924 516,71**
Wartość kosztorysu netto:					**924 516,71**

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	J.m.	Ilość	Cena	Wartość
1.	Robocizna razem	r-g	12 283,696	17,24	211 770,91
	Razem (z dokładnością do zaokrągleń):		12 283,696		211 770,91

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	J.m.	Ilość	Cena	Wartość
1.	Bednarka ocynkowana St0S 20x2˙mm	kg	0,34346	5,78	1,99
2.	Benzyna do lakierów	dm3	32,76224	10,47	343,02
3.	Blacha tytanowo-cynkowa, grubości 0.70˙mm (5,0kg/m2)	kg	178,1676	21,63	3 853,77
4.	Drut stalowy okrągły miękki ocynkowany fi 0,5-0,9 mm	kg	0,43992	6,75	2,97
5.	Farba ftalowa do gruntowania przeciwrdzewna miniowa 60% tiksotropowa	dm3	52,1088	15,03	783,20
6.	Farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	24,0768	13,93	335,39
7.	Folia kalandrowana z PVC uplastycznionego	m2	249,304	1,58	393,90
8.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	1,58648	6,25	9,92
9.	Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	2,1996	7,06	15,53
10.	Kwas solny techniczny	kg	0,80652	16,23	13,09
11.	Piasek filtracyjny kwarcowy 0.8-2˙mm	t	6,00704	867,90	5 213,51
12.	Preparat do hydrofobizacji powierzchni mineralnych	dm3	1 189,9648	55,45	65 983,55
13.	Preparat do neutralizacji soli	dm3	69,201	26,80	1 854,59
14.	Preparat grzybobójczy do podłoży budowlanych	dm3	92,268	17,73	1 635,91
15.	Pręt z nierdzewnej stali austenicznej d=6mm	m	398,475	29,46	11 739,07
16.	Rozcieńczalnik do wyrobów ftalowych karbamidowych, ogólnego stosowania	dm3	1,92614	8,25	15,89
17.	Rura stalowa bez szwu czarna, Fi˙48,3/3,2	m	0,85866	24,73	21,23
18.	Spoiwo cynowo-ołowiane (w prętach)	kg	2,0163	46,75	94,26
19.	Zacisk stalowy ocynkowany do łączenia przewodów	szt	0,34346	6,23	2,14
20.	Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	5,69666	238,94	1 361,16
21.	Zaprawa tiksotropowa do zakotwień prętów z nierdzewnej stali austenicznej	dm3	1 707,75	91,47	156 207,89
				Uproszczone:	38 953,93
				Razem (z dokładnością do zaokrągleń):	288 835,91
				Wartość materiałów pomocniczych (Materiały):	841,04
				Razem z materiałami pomocniczymi:	289 676,95

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	J.m.	Ilość	Cena	Wartość
1.	Agregat do natrysku	m-g	75,9552	12,66	961,59
2.	Agregat wodny ciśnieniowy	m-g	912,7151	17,89	16 328,47
3.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150˙dm3	m-g	33,7263	5,07	170,99
4.	Ciągnik kołowy 29-37 kW 40-50 KM (1)	m-g	2,32192	37,91	88,02
5.	Ciągnik kołowy 37-50 KM	m-g	86,54591	42,84	3 707,63
6.	Piaskarnia do czyszczenia metali	m-g	24,78208	23,56	583,87
7.	Przyczepa skrzyniowa 3.5˙t	m-g	86,54591	7,96	688,91
8.	Przyczepa skrzyniowa 3-5˙t	m-g	2,22464	7,65	17,02
9.	Rusztowania ramowe fasadowe aluminiowe, pomost szerokości 0.73˙m, bez osłony siatkowej, do 10m	m-g	1,37383	13,21	18,15
10.	Sprężarka powietrzna przewoźna elektryczna 4-5˙m3/min (1)	m-g	75,9552	9,60	729,17
11.	Sprężarka powietrzna przewoźna spalinowa 4-5˙m3/min (1)	m-g	30,73378	62,49	1 920,55
12.	Środek transportowy (1)	m-g	33,7263	42,50	1 433,37
13.	Urządzenie do natrysku pneumatycznego	m-g	5,9517	35,78	212,95
14.	Wyciąg	m-g	257,66238	9,54	2 458,10
	Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń):		1 630,2203		29 318,79

Tabela elementów scalonych

Nazwa elementu	Wartość				Razem
	R	M	S	U	
1 Elewacja A/ E1 (1.1 - 1.34)	181 331,54	144 293,59	23 181,23	73 084,05	421 890,41
2 Elewacja A/ E2 (2.1 - 2.33)	53 824,59	49 721,90	6 937,22	48 436,74	158 920,45
3 Elewacja A/ E3, E14 (3.1 - 3.32)	56 017,84	38 926,18	8 714,35	13 316,92	116 975,29
4 Elewacja A/ E15 (4.1 - 4.18)	18 553,82	8 843,62	2 362,28	22 319,73	52 079,45
5 Elewacja A/ E16 (5.1 - 5.47)	80 716,30	47 891,62	12 860,27	33 182,92	174 651,11
Suma elementów kosztorysu	390 444,09	289 676,91	54 055,35	190 340,36	924 516,71
Razem REMONT ELEWACJI BUDYNKU "A" UNIWERSYTETU MORSKIEGO W GDYNI: ELWACJE A/E1, A/E2, A/E3 E14, A/E15, A/E16:					**924 516,71**
Razem wartość kosztorysu netto:					**924 516,71**